

Окончание.
Начало на стр. 1

В прошлом году президент РФ В.В. Путин обещал, что тарифы на ЖКХ увеличатся в среднем по году на 6%. То есть тарифы были повышены с 1 июля 2013 г. на 12%, а якобы в среднем по году это стало 6%. Но это задача для дураков. Так как с 1 июля 2012 г. тарифы также повысили на 12%. А тариф, повышенный с 1 июля 2013 г. также действует и в 2014 г., так что в среднем по году повышение составило 12%, а не 6. Так что президент и все структуры власти страны и области

ровой стоимости недвижимости, которая намного ближе к рыночной. Согласно законопроекту, нагрузка будет увеличиваться постепенно в течение пяти лет — на 20% в год. В среднем по России за эти годы сумма налога **утроится**. В некоторых случаях налоговая нагрузка возрастает в десятки раз. В частности, она вырастет для собственников малогабаритных и старых квартир, особенно в центре города, инвентаризационная стоимость которых сейчас довольно низка.

То есть, то о чем так долго предупреждали коммунисты, свершилось на глазах. Мышеловка с бес-

гих районах области.

Встает вопрос, что же делать? Есть два пути:

Согласиться, промолчать, безропотно платить, пока не протянешь ноги.

Или бороться, добиваться отмены этих законов, отставки этой власти. Поэтому приглашаю всех, кто не согласен с незаконным грабёжом власти, принять участие в акции протеста «Остановим социальный террор!» 31 мая и сказать «НЕТ!» такой политике президента, правительства и их правящей партии «Единая Россия».

Для тех, кто ничему не верит и говорит «Все бесполезно»,

ЕДИНСТВЕННЫМ ИСТОЧНИКОМ ВЛАСТИ ЯВЛЯЕТСЯ НАРОД

А.К. Черепанов, первый секретарь
Тюменского обкома РКРП-КПСС

обманули своих граждан.

Но это еще не всё. Так тариф на тепловую энергию в Тюменской области был повышен на 18,6%, и плата за них теперь проводится не в течение отопительного сезона, т.е. за 7,5 месяцев, а в течение 9 месяцев, то есть с 1 сентября по 31 мая, несмотря на плюсовую температуру в апреле, мае, сентябре, октябре, хотя тариф на отопление рассчитан на температуру — 38%. Правда из областного бюджета 6,6% гражданам компенсируется. Но это же опять из наших карманов. Почему правительство области так озбочено о частной компании «Фортум», которая принадлежит финнам. То есть, вся прибыль, полученная от предоставления тепла тюменцам, идет в Финляндию.

Что будет с повышением тарифов в этом году, чиновники пока молчат. На основании приказа Федеральной службы по тарифам в редакции от 16 декабря 2013 г. №1612 об установлении предельных максимальных уровней тарифов на тепловую энергию... на 2014 г. в Тюменской области с 1 июля 2014 г. тариф на тепловую энергию повысится на 4,6%, видимо, опять в среднем по году. Но, как сказал заместитель губернатора Тюменской области Вахрин, будут изменения, по всей вероятности, в большую сторону.

Но, в связи с досрочными выборами губернатора области, которые состоятся 14 сентября 2014 г., повышение тарифов, видимо, будет отложено до 1 октября 2014 г. Так что, уважаемые тюменцы, голосуйте за Якушева, после выборов он вас «отблагодарит».

В связи с принятием депутатской Думой 25 декабря 2012 г. Федерального закона №271-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный Кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» затраты на капитальный ремонт перекладываются на собственников жилья. Хотя действует ст. 16 Закона РФ «О приватизации Жилищного фонда в РФ», по которой если капитальный ремонт не был произведен до приватизации жилого помещения, то обязанность органа государственной власти или органов местного самоуправления на проведение капитального ремонта сохраняется. Для накопления средств заводятся специальные счета, куда собственники жилья должны вносить взносы.

По расчетам Тюменского правительства плата, которая будет взиматься на капитальный ремонт, составит 15 руб. 30 коп. с одного квадратного метра в месяц. В регионах России от 2 до 7 руб., в Ханты-Мансийском округе от 8 руб. 55 коп. до 13 руб. 85 коп. с квадратного метра.

То есть, кроме огромной ежемесячной суммы квартплаты (оплаты тарифов ЖКХ) каждый месяц будет начисляться дополнительно 500-1000 руб. и более в зависимости от площади квартиры в накопительный фонд капитального ремонта. Причем составлен график капитального ремонта всех жилых домов области на 30 лет. Многие из нас в ту пору прекрасную жизнь, видимо, уже не будут. Так что подготовлена хорошая кормушка для нечестных чиновников, проходивших, которые растащат заработанные средства или трудовые пенсии.

Второй год в Минфине вынашивается проект закона о введении единого налога на недвижимость. Предлагается установить следующие ставки: для жилья — 0,1% от кадастровой стоимости в год; для земли под жилье, дачу, сельское хозяйство — 0,3%, для нежилых помещений — 0,5%, для земель под иные цели — 1,5%.

Новый налог будет взиматься не с инвентаризационной, а с кадаст-

платным сыром захлопывается. На логи на недвижимость придется платить всерьез. Кроме того, можно ожидать безудержного роста кадастровых оценок, ведь механизм их формирования непрозрачен. А выгода от переоценки жилья налицо.

Так на основании постановления премьер-министра Д.А. Медведева в стране вводятся социальные нормы потребления электроэнергии.

В настоящее время проведен эксперимент в 6 регионах. Правительство определило в среднем 70 квт/час на человека в месяц. Всё что «нагорает» сверх нормы, оплачивается по повышенному тарифу (в полтора-три раза выше обычного). С 1 июля 2014 г. планировалась социальную норму ввести во всех регионах России. Но пока, под давлением населения тех регионов, где проходил эксперимент, и коммунистов РКРП-КПСС и РОТ ФРОНТА всей страны введение социальной нормы отложено. Если она будет введена, то придется жить, как в XIX веке, при свечах и лучине.

Еще одна проблема появилась с принятием закона от 7 декабря 2011 г. №416 ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» согласно которому в противоречие ст. 154 Жилищного кодекса РФ с 1 января 2013 г. тариф на водоотведение устанавливается только в отношении централизованной системы водоотведения. Тарифы на водоотведение, сбор и вывоз жидких бытовых отходов для потребления многоквартирных домов, не присоединенных к централизованной системе водоотведения переведены в разряд жилищных услуг.

До 1 января 2013 г. регулирование тарифов в сфере водоотведения осуществлялось в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», согласно которому под системой коммунальной инфраструктуры понималась совокупность производственных, имущественных объектов, в том числе трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере водоотведения и очистки сточных вод, технологически связанных между собой. Данное определение позволяло отнести к понятию «водоотведение» отвод сточной жидкости, как от централизованной, так и от нецентрализованной систем водоотведения. Таким образом, затраты на транспортировку жидких бытовых отходов от указанных домов до места приема сточных вод в централизованную систему водоотведения учитывались в тарифе на водоотведение, а потребители оплачивали коммунальную услугу водоотведения исходя из объема ее потребления, выраженного в кубических метрах (согласно показаниям прибора учета воды, либо по нормативу) и установленного органом регулирования тарифа.

В настоящее время плата за водоотведение из домов без централизованной системы взимается в зависимости от квадратных метров квартиры, так как расходы на сбор и вывоз жидких бытовых отходов в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. №491 является составной частью расходов на содержание общего имущества и входят в плату за содержание и ремонт жилого помещения.

Так плата за водоотведение, вывоз жидких бытовых отходов в этом году в Ишиме увеличилась в 10-12 раз по сравнению с декабрем 2013 г. Не лучше положение дел в Заводоуковском, Тюменском и дру-

приведу примеры, когда в результате борьбы люди добились результата.

Так 28 июня 2012 г. Дума Заводоуковского городского округа отменила бесплатный проезд пенсионеров с 1 октября 2012 г. Но с этим не согласились пенсионеры, провели 6 митингов и пикет и отстаивали свое право на бесплатный проезд. Пенсионерам, как в Тюмени, были выданы транспортные карты, и они второй год ездят бесплатно не только в Заводоуковске, но и в Тюмени. А если бы промолчали, получили бы компенсацию 104 рубля и оплачивали бы свой проезд в общественном транспорте.

Администрация г. Тюмени планировала с 1 июня 2010 года сделать стоимость проезда в городском транспорте 18 рублей. Уже были подготовлены билеты по этой цене. Но после проведенных митингов городские власти не посмели повысить стоимость проезда в городском транспорте. И только с 1 февраля 2014 г. стоимость проезда была увеличена до 18 рублей. И только потому, что народ промолчал.

Еще ранее, в 2009 г., городская власть планировала с 2010 г. перенести остановки дачных автобусов на окраины города. После митингов, проведенных коммунистами РКРП, и нескольких десятков тысяч собранных подписей против такой инициативы чиновники города вынуждены были отступить.

Думаю, все тюменцы помнят очередную инициативу администрации города по изменению транспортной схемы города в 2011 г., приведшую к транспортному коллапсу. В результате борьбы тюменцев — как пассажиров, так и автомобилистов, — многие маршруты были вновь восстановлены. Можно привести десятки примеров борьбы жителей города за свои права на благоприятные условия проживания, когда тюменцы добились отмены строительства вставок, гаражей во дворах, сноса скверов.

Напоминаю не верящим в успех борьбы, что согласно ст. 3 Конституции РФ единственным источником власти в России является её многонациональный народ, а не чиновники, узурпировавшие власть. Поэтому надо отстаивать своё право на нормальную человеческую жизнь. Чиновники только под организованным давлением граждан вынуждены отступать.

В то же время мы прямо говорим, что при капитализме кардинально все вопросы не решить, так как «священной коровой» при капитализме является частная собственность. А для неё главное — прибыль. Причём ещё Маркс говорил, что ради получения прибыли в 300 % капитал пойдет на любое преступление. И будет идти, если мы, трудящиеся, рабочие, трудовой народ будем это позволять.

Поэтому наша задача, используя конституционное право граждан на управление государством, восстановить власть трудящихся в форме Советов. Ведь только народу дано право определять, как ему жить — при капитализме или социализме. А чтобы восстановить Советскую власть, надо объединяться, создавать свои структуры, вступать в Российский Объединенный Трудовой Фронт, Российскую коммунистическую рабочую партию.

А пока **31 мая приглашаю всех на митинг в Тюмени у памятника В.И. Ленину в 12 час. Покажем власти, что народ недоволен её политикой!**

Рост цен в России в 23 раза выше, чем в Европе

Рост цен в России за первые три месяца этого года оказался в 23 раза выше, чем в Европе. А если брать в расчет только продовольствие, то разница и вовсе ошеломляющая — 40 раз.

Многие европейские государства и вовсе столкнулись с дефляцией — снижением общего уровня цен, сообщает Росстат.

Самый большой вклад в удорожание продуктов на российских прилавках, как всегда, внесли овощи и фрукты. Также в лидерах роста, по данным Росстата, молочные продукты и рыба. «Дорожают больше всего те сегменты, где у нас высокая доля импорта. Сейчас этот процесс ускорился на фоне ослабления рубля», — объясняет директор Института аграрного маркетинга Елена Тюрина. Зимой Россия завопит примерно половину всех потребляемых овощей и фруктов. К категории товаров с высокой долей импорта также относятся чай, кофе, говядина и сырье для молочной продукции.

В этом плане страны ЕС находятся в более выгодном положении. «Между странами ЕС есть разделение труда и обмен товарами налажен очень хорошо. В итоге ЕС обеспечивает себя практически всем продовольствием, кроме зерновых», — рассказывает Тюрина. Кроме того, курс евро по сравнению с рублем меняется очень слабо. На продовольственные цены также влияет конкуренция между участниками рынка. Любой негативный фактор наши производители и продавцы умудряются использовать, чтобы поднять цены, замечает Тюрина. Особенно это каса-

ется сельхозпредприятий, которые сейчас пытаются получить как можно больше финансовых ресурсов, чтобы расплатиться по долгам. «Европейским потребителям, конечно, с ценами повезло, однако для производителей они могут стать камнем преткновения для получения прибыли. Но на европейские компании давит рост безработицы и снижение доходов населения, — говорит Елена Тюрина, — так что повысить цены они себе позволить сейчас не могут».

«А что в России? При нынешних условиях в экономике годовая инфляция, вероятнее всего, окажется на уровне 6,1 — 6,3 процента», — говорит Дмитрий Белоусов, заведующий лабораторией Центра макроэкономического анализа и краткосрочного прогнозирования.

В этой ситуации власти должны «вложить» эффект от девальвации национальной валюты (увеличение выручки компаний-экспортеров в рублях) в экономику, считает Белоусов. Для этого ЦБ должен отказаться от показателя инфляции, на который он сейчас ориентируется при выборе методов регулирования, и сосредоточиться на экономическом росте. Последнее решение ЦБ о поднятии ставки рефинансирования до 7,5 процента (ставка поднялась второй раз за два последних месяца в общей сложности на процент) Белоусов оценивает крайне негативно. При нынешних ставках в экономике, по его словам, инвесторам проще положить деньги на депозит в банк, чем рисковать ими, вкладывая в бизнес и получая сопоставимую доходность.

rg.ru

СТАРУХИ-ТО ЧЕМ НЕ УГОДИЛИ?



23 мая сотрудники правоохранительных органов организовали настоящую облаву на пенсионеров-дачников, которые торгуют своей продукцией на площади Единства и согласия в центре Тюмени.

Примерно в обед к стихийному рынку подъехал целый автобус с полицейскими, которые оцепили территорию и начали составлять административные протоколы на пожилых людей за незаконную торговлю. Однако бабушки не хотели сдаваться и дали отпор силам правопорядка.

«Вам не стыдно, нас, русских старух, гонять? Как нам прожить, нам пенсии не хватает! Вон эти „неруси“ торгуют и ничего, нас вытеснили, вы им ничего не делаете. Вы все куплены!» — В сердцах кидались граждане на полицейских.

Дело в том, что рядом с площадью расположен Центральный рынок, правда, отдан он на откуп приезжим мигрантам из стран ближнего зарубежья. В администрации города в курсе проблемы, но сделать ничего не хотят.

«Нам выделили где-то на пустыре за городом территорию, но разве мы, старухи, сможем туда ездить. Им все можно, а нас травят», — негодуют люди.

В итоге полицейским удалось вытеснить торгующих с площади, но через час, в знак протеста, они вновь вернулись на место.

URA.Ru

В Сургуте жители «вагон-городков» провели уже несколько митингов

В Сургуте регулярно проходят митинги жителей балков и вагончиков, требующих улучшения жилищных условий. Как сообщила Первый секретарь Ханты-Мансийского окружного комитета Российской Федерации Трудового Фронта Н.Б. Полякова, с начала года в городе состоялись уже несколько митингов.

«Проблема жителей балков заключается в том, что их не ставят на очередь для получения жилья, и они так и живут в балках, где нет ни водопровода, ни канализации. Они много лет терпели и все чего-то ждали. И вот в прошлую субботу был митинг и в следующее воскресенье, 1 июня, назначен еще один митинг», — рассказала Нина Полякова.

По словам Поляковой, пока на городские митинги выходят десятки жителей, однако, чтобы воздействовать на власть, надо чтобы на протест вышли сотни недовольных. «Такие балки есть в каждом из

поселков, которые окружают город. Но есть, кроме них, и другое жилье в поселках, в котором тоже жить уже нельзя. Это двухэтажные дома, которые даже прошли экспертизу и признаны непригодными для жилья. Но люди там по-прежнему живут и ничего добиться не могут. Когда-то эти дома принадлежали конкретным предприятиям. А потом эти предприятия исчезли, и все стало никому не нужно. Администрация не берет эти дома на содержание, так как им нужен ремонт, и дома получают ничейный статус. При этом, если в самом Сургуте еще что-то делается, то в Сургутском районе дома особенно страшные», — рассказала Н.Б. Полякова.

Сегодня в балках и вагончиках, не считая просто ветхого жилья, на Севере проживает около 30 тыс. человек.

Пресс-центр
Ханты-Мансийского
окружка РОТ ФРОНТА

